

Vabilo k sodelovanju v Zbornici gradbeništva in industrije gradbenega materiala (ZGIGM) pri Gospodarski zbornici Slovenije (GZS)

Spoštovani,

verjamemo, da kot predstavnik podjetja, ki posluje v gradbeništvu niste zadovoljni s pogoji poslovanja, kot ga gradbenim podjetjem omogoča slovensko poslovno okolje. Gradbeništvo v Sloveniji nosi najtežje breme krize ne le zaradi ogromnega upada trga ampak tudi zaradi izjemno neurejenih razmer v slovenskem poslovnem okolju, kjer domača gradbena podjetja opravijo 90% svojega posla.

Obseg poslov na trgu je povsem nepredvidljiv, cene izjemno nizke, pogoji za poslovanje z javnimi naročniki, ki predstavljajo največji del trga za podjetja, so vse manj vzdržni. Pogodbena tveganja, ki jih javni naročniki praktično v celoti prenašajo na gradbene izvajalce in ti naprej po verigi do podizvajalcev in dobaviteljev uničujejo delujejo na nujno potrebno poslovno zaupanje med sodelujočimi podjetji v izvajalskih verigah.

Tudi tisti, ki v teh razmerah še uspejo poslovati z dobičkom, vedno težje prihajajo do bančnih garancij, ki jih javni naročniki zahtevajo v prevelikih obsegih in predolgih rokih in tako v nekaj letih blokirajo poslovanje tudi najuspešnejših podjetij.

Ob velikemu številu propadlih podjetij se še bolj intenzivno odpirajo nova gradbena podjetja, tako da njihovo število kljub izjemni krizi celo raste, kar na trgu povečuje zasičenost in povzroča nepreglednost, tveganja in zmedo. Primerjalno z drugimi državami lahko brez zadržkov trdimo, da so pogoji za delovanje gradbenih podjetij v Sloveniji med najslabšimi v EU.

Pogoje na trgu nam daleč v največji meri določa država, kot zakonodajalec, izvršilna oblast, lastnik največjih bank in ob tem preko javnih naročil še daleč največji kupec gradbenih storitev na trgu.

Na ZGIGM se zavzemamo za zagotovitev pogojev poslovanja, ki bodo podjetjem v panogi omogočili preživetje in poslovanje brez nenormalnih tveganj, tako kot je to običaj v urejenih državah.

Vladne službe nimajo niti strokovnega niti upravljalškega osebja, ki bi se bilo sposobno spopasti s ključnimi izzivi panoge gradbeništva, zato kljub doslej najhujši v krizi v panogi, od njih ni pričakovati kakršnihkoli samoiniciativnih akcij za ureditev razmer. Zato želimo na ZGIGM vzpostaviti intenzivnejše sodelovanje gradbenih podjetij, da združimo vso našo pamet, znanje, izkušnje in potenciale za oblikovanje in uresničevanje naših skupnih zahtev na osnovi naših skupnih ciljev in potreb.

Kljub ogromnemu upadu gradbeništvo ostaja največja posamezna gospodarska panoga v Sloveniji. V gradbeništvu je preko 50.000 zaposlenih, ki ustvari letno skoraj 4,7 milijarde € prometa in skoraj 1,2 milijarde € dodane vrednosti. Ko temu dodamo še industrijo gradbenega materiala pa to znese 5,3 milijarde € prometa, 1,36 milijarde € dodane vrednosti in skoraj 60.000 zaposlenih. Toda naš glas se tako na vladi, kot v javnosti preslabo sliši.

Za to pa moramo odgovornost prevzeti vsi skupaj in vsak zase. Kljub temu, da slovenski gradbeniki svoje kolege vidimo predvsem kot konkurente in mnogo manj kot tiste s katerimi delimo podobno usodo, moramo, ko gre za skupni interes odločneje stopiti skupaj.

Na ZGIGM si še posebej prizadevamo za:

- ureditev poslovnega okolja v slovenskem gradbeništvu na nivo najbolj urejenih držav EU,
- normalne pogoje javnega naročanja (kvalitetno tehnična dokumentacija, normalen obseg bančnih garancij, izločanje neobičajno nizkih ponudb),
- uvedbo uravnoteženih pogodb med naročniki in izvajalci (FIDIC pogodbe),
- učinkovitejše razreševanje pogodbenih sporov (gospodarska arbitraža namesto sodišč).
- boljše sodelovanje bank z gradbeništvom.

Na ZGIGM smo odprti za vse Vaše pobude, predloge in pripombe. Zbiramo, usklajujemo in oblikujemo jih, da jih izpostavljamo na mestih, kjer se sprejemajo najpomembnejše odločitve za panogo. Poleg zahtev po najnujnejših ukrepih za preživetje panoge, delujemo tudi dolgoročno, da bomo postavili trdne temelje za nov zagon gradbene panoge, ki bo slej ko prej prišel in vanj bodo morala gradbena podjetja vstopiti boljše pripravljena kot so danes.

ZGIGM je največja in najvplivnejša zbornica gradbeništva v Sloveniji s 63 letno tradicijo. Imamo preko 400 članov. Smo predstavniki slovenskega gradbeništva v Evropskem združenju gradbene industrije FIEC. V okviru sistema GZS delujemo v tesni povezavi z Združenjema za izvajalski in svetovalni inženiring, ter različnimi industrijskimi združenji, ki so pripravljena podpreti naša prizadevanja za doseg naših skupnih ciljev.

Zastopamo interese izvajalskih in podizvajalskih podjetij v gradbeništvu in podjetij v industriji gradbenega materiala. V zbornici delujejo tudi sekcije izvajalcev gradbenih del, izvajalcev instalacijskih del in industrije gradbenega materiala.

Vabimo Vas, da se vključite v našo Zbornico gradbeništva in industrije gradbenega materiala (ZGIGM) pri Gospodarski zbornici Slovenije (GZS) in podprete naša skupna prizadevanja za izboljšanje poslovanja gradbenih podjetij v Sloveniji. S tem boste tudi sami pripomogli k uspešnejši promociji in zaščiti naših skupnih interesov v času daleč najbolj zahtevnih razmer s katerimi se sooča slovensko gradbeništvo in tako zagotovili tudi Vašemu podjetju perspektivo za uspešen razvoj in rast.

Z vstopom v našo zbornico boste preko našega spletne strani in rednega mesečnega spletnega časopisa Gradbeniške iskricke obveščeni o dogodkih povezanih z našo panogo, o novostih v zakonodaji, o dogajanjih in pogojih poslovanja v Sloveniji v sosednjih državah in v EU.

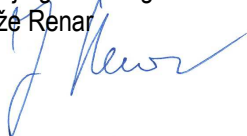
Nenazadnje bi vas radi ob tej priložnosti promocijsko povabili na **PRAKTIČNO BREZPLAČNO DELAVNICO: DDV pri storitvah gradnje in nova obdavčitev nepremičnin v letu 2014, 25. novembra 2013**, v ponedeljek, 14.30 – 17.15, dvorana »c«, na GZS, Dimičeva 13, v Ljubljani.

Več o naši panožni zbornici si lahko ogledate na našem spletnem mestu: <http://www.gzs.si/zgigm>.

Pridružite se nam, da skupaj dosežemo več!

Ljubljana, 6. 11. 2013

Direktor, Zbornica gradbeništva
in industrije gradbenega materiala
mag. Jože Renar



Predsednik, Zbornica gradbeništva
in industrije gradbenega materiala
Branko Selak

